

Huurovereenkomst zaalverhuur

Bij het reserveren en/of huren van Studio 011 gaat u akkoord met deze overeenkomst.

1 HUUR

Studio 011 omvat de ruimte 0.11 in het bedrijfsverzamelgebouw De Zuster aan de Gasthuisplaats 1 te Delft. Deze wordt samen met de aanwezige apparatuur verhuurd met als bestemming vergaderen, workshops en bedrijfspresentaties. De huurder dient zorgvuldig met het gehuurde om te gaan en schade noch overlast te veroorzaken.

2 KOSTEN

Deze bedragen worden in rekening gebracht:

Huur 4 uren	€ 99,00
Daarna per uur	€ 20,00
Beamergebruik, flipover	Gratis
Stoelen, koffie & thee	
1 t/m 20 personen	Gratis
Daarboven per 5 personen per uur	€ 2,50

Alle vermelde bedragen zijn exclusief 21% BTW. De huurder verplicht zich direct na afloop de ruimte in dezelfde staat op te leveren, bij gebreke daarvan worden kosten bij de huurder in rekening gebracht.

3 BORG

De borg bedraagt € 100,-. Openstaande kosten en schade worden ingehouden van de borg. Het resterende bedrag wordt geretourneerd.

4 RESERVERING

Een reservering is pas definitief na betaling van borg, huursom en een schriftelijke bevestiging van Studio 011.

5 ANNULERING

Annulering kan enkel schriftelijk worden gemeld en hierbij kan Studio 011 de volgende percentages van de huursom als kosten in rekenen brengen:

Tot 7 dagen voor aanvang	10%
Tot 2 dagen voor aanvang	50%
Voor aanvang	75%
Na aanvang	100%

De borg wordt bij annulering altijd geretourneerd.

6 AANSPRAKELIJKHEID

De huurder is op gelijke wijze als voor eigen gedragingen aansprakelijk voor de gedragingen van bezoekers die met zijn goedvinden het gehuurde gebruiken of met zijn goedvinden daarop bevinden. De huurder is aansprakelijk voor kosten voortvloeiend uit schade door onjuist gebruik van het gehuurde. Studio 011 is nimmer aansprakelijk voor welke (gevolg-)schade dan ook, tenzij door de huurder wordt aangetoond dat de schade het directe gevolg is van opzet of grove roekeloosheid van Studio 011. Studio 011 is niet aansprakelijk voor verlies of diefstal van goederen.

7 WIJZIGINGEN

Wijzigingen en afwijkingen van deze overeenkomst zullen slechts van kracht zijn indien deze schriftelijk zijn bevestigd door Studio 011 naar de huurder.

8 STOPZETTING

Indien de overeenkomst door de huurder niet wordt nageleefd kan de huur onmiddellijk worden stopgezet zonder restitutie van de huursom.

9 GESCHILLEN

Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing. Als de huurder het oneens is met de afrekening dient de huurder dit binnen 31 dagen schriftelijk te melden.

Meer informatie

Voor een online versie die deze overeenkomst en een uitleg die de rechten voor de huurder uitlegt, bezoek <http://studio011.nl/huurovereenkomstzaal/> of bel ons voor een kopie van de overeenkomst op 06 51 49 65 07 of 06 12 79 81 08.